

BESIKTNINGS PROTOKOLL AVSEENDE FARLIGT AVFALL I BYGGNAD VID RIVNING

Besiktningförrättare	Org. nr • Personnummer
Adress	Telefon, dagtid

Ämne • Material	Förekommer	Placering i byggnad	Mängd Antal/kg	Transportör	Mottagare
ASBEST	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Fasadskivor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Takskivor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Ventilationskanaler	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Asbest i isolermaterial	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
KVICKSILVER (Hg)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Lysrör (Hg)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Reläbrytare med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Nivåvakter med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Termostater med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Termometer med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
BLY (Pb)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Blydiktade avloppsrör	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Blykablur	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Taktätning	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
PCB	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Fogmassor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Tätningssmassa	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Isofönster	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Kondensatorer	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Acrydurgolv	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
CFC	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Kylskåp, frysar	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Byggnadsisolering	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
ÖVRIGA ÄMNER	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Olja	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____

OBS! Spara kvitton från mottagare av allt farligt avfall så att dessa kan uppvisas vid Miljöförbundet Blekinge Väst tillsyn

.....
Underskrift av besiktningförrättaren

MATERIALINVENTERING

Vid rivning av fastighet bör man sträva efter att åstadkomma en så liten mängd deponi som möjligt.

Omhändertagande av farligt avfall (Jfr 1996:971)

ENLIGT BESIKTNINGS PROTOKOLLET PÅ SIDAN 2.

Omhändertagande av material med virkesförstörande insekter, ohyra, hussvamp etc.

Skadedjursbesiktning utförd av företag:		Datum	Angrepp <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Angripet material • byggnadsdel	Beräknad mängd	Transportör	Mottagare

Material som avses omhändertas för återanvändning

Återanvändning innebär att varor återvinns i befintligt skick ex taktegel, tegelstenar, betongelement, virke, fönster, dörrar, vitvaror mm

Material	Beräknad mängd	Mottagare
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Material som avses omhändertas för materialåtervinning/energiåtervinning

Materialåtervinning innebär att materialet bearbetas till ny funktion ex smältning av metallskrot, krossning av betong, mineralull som blir lösull

Material	Beräknad mängd	Transportör	Användning • Mottagare
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Övriga rivningsmaterial • deponi

Material	Beräknad mängd	Transportör	Användning • Mottagare
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Materialinventering upprättad av

Namn	Telefon, dagtid
Postadress	Underskrift

KONTROLLANSVARIGES UPPGIFT

Den kontrollansvariges uppgift är att tillse att godkänd rivningsplan följs. Dessutom skall den kontrollansvarige i förekommande fall samla ihop kvitton från mottagare av farligt avfall så att dessa kan uppvisas vid Miljökontorets tillsyn.

INVENTERING AVSEENDE FARLIGT AVFALL I BYGGNAD

Inventering avseende farligt avfall skall utföras inför alla rivningsarbeten. Syftet är bl.a. att i rivningsplan kunna ange om farligt avfall förekommer, så att det vid rivning hanteras transporteras och omhändertas på rätt sätt.

OBS! Besiktningsprotokollet avseende farligt avfall på omstående sida

Förtryckta ämnen och material är bara **exempel** på vanligt förekommande ämnen i byggnader.

En inventering skall dock alltid omfatta allt farligt avfall i byggnaden.

BESIKTNINGSFÖRRÄTTARENS UPPGIFT

Besiktningsförrättaren skall identifiera farligt avfall i byggnaden samt rådgöra med sökanden beträffande demontering och omhändertagande av dessa material. Besiktningsförrättaren måste ha grundläggande kunskap om byggnader och deras installationer förutom god kännedom om identifiering, hantering och omhändertagande av farligt avfall.

BESIKTNINGSFÖRRÄTTAREN SKALL KUNNA

- identifiera farligt avfall i byggnader
- identifiera olika typer av kemikalier och dess emballage
- ange demonteringsmetod för farligt avfall
- ange nödvändiga skyddsåtgärder vid demontering och hantering på arbetsplatsen
- ange hur transport och slutligt omhändertagande av farligt avfall skall ske
- ange hur eventuella kemikalier hanteras, förvaras och transporteras

YTTERLIGARE INFORMATION

- Miljöbalken (SFS 1998:808) med Avfallsförordningen 2011:927, www.naturvardsverket.se, Lag & rätt
- Plan- och bygglagen (SFS 1987:10), www.notisum.se
- "Rivning och farligt avfall", Boverket, Häfte 2001, ISBN 91-7147-677-6
- "Rivningshandboken", Boverket, 1999, ISBN 91-7332-873-1
- SNV Rapport 5279 "Hitta kvicksilver i tekniska varor och produkter"
- Kretsloppsrådet, www.kretsloppsradet.com
- Avfall Sverige, www.avfallsverige.se
- Återvinningsindustrierna (som är en branschorganisation för återvinningsföretag), www.recycling.se

Sölvesborgs kommun • Stadsarkitektavdelningen

Besöksadress: Repslagaregatan 1 • 294 80 Sölvesborg

Växel: 0456-81 60 00

stadsarkitektavdelningen@solvesborg.se • www.solvesborg.se